

1. számú teljesítés igazolási jegyzőkönyv

Felvéve: 2014.november 17-én az Erzsébetvárosi Önkormányzat Vagyongazdálkodó Zrt (1071.Budapest, Damjanich utca 12. szám.) irodájában

Jelen vannak: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati
Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt részéről:

dr. Csomor Sándor

Kiss Tibor

CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt részéről:
Kontrolog Mérnökiroda Kft részéről:

Boross László György

Kerényi Zoltán

Tárgy: Budapest VII. Kazinczy utca 49.-51. számú épületek felújítási munkáinak 1. számú teljesítésigazolási jegyzőkönyve

Megrendelő, a Vállalkozó és a Műszaki ellenőr a tárgyban megjelölt létesítmény területét bejárták és megállapították, hogy a felek között 2014.november 3.-án vállalkozási szerződés 2.4 pontja és a jelen teljesítésigazolási jegyzőkönyv mellékletét képező tételes kimutatásban foglalt kivitelezési munkák elkészültek.

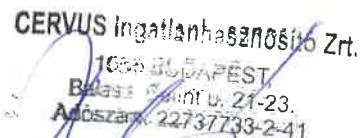
Fentiek alapján a kivitelező Cervus Zrt jogosult az 1. számú részszámlájának benyújtására 21 677 572 Ft, azaz huszonegymillió hatszázhetvenhétezer ötszázhetvenkettő forint értékben.

Melléklet: Kazinczy 49.-51.szám elvégzett munkák tételes kimutatása főösszesítő 1 lap
Kazinczy 49. szám elvégzett munkák tételes kimutatása főösszesítő és munkanem összesítő 1 lap
Kazinczy 49. szám elvégzett munkák tételes kimutatása kéményépítési munkák munkanem összesítő 1 lap
Kazinczy 51.szám elvégzett munkák tételes kimutatása főösszesítő és munkanem összesítő 1 lap

kmf.



ERVA Nonprofit Zrt
Megrendelő



CERVUS Ingatlanhasznosító Zrt
Kivitelező

Kerényi Zoltán
Kontrolog Mérnökiroda Kft
Műszaki ellenőr

Cím: Kazinczy u. 49. / 51.

A munka leírása:

Címbeli épületekben
komplex feladatok

*Homlokzati felújítás (külső-
belső)*

Tető felújítás

Elektromos hálózat felújítás

Kémény javítási munkák

Lépcsőházi dúc kiváltás

Költségvetés főösszesítő			1. részszámla	
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	36 774 265	32 258 462	15 220 392	14 831 411
1.1 Közvetlen önköltség összesen	36 774 265	32 258 462	15 220 392	14 831 411
1.2 Bruttó fedezet	10,00%	3 225 846		0
2.1 Összesen:	72 258 573	42%	30 051 803	

Cím: Kazinczy u. 49.

A munka leírása:

*Külső homlokzat
felújítás*

*Lépcsőházi dúc
kiváltás*

Tető felújítás

*Elektromos hálózat
felújítás*

*Kémény javítási
munkák*

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	23 155 078	20 445 053	8 619 260	9 089 847
1.1 Közvetlen önköltség összesen	23 155 078	20 445 053	8 619 260	9 089 847
2.1 Összesen:	43 600 131		17 709 107	

Kazinczy 49. szám

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege		Anyag összege	Díj összege
Ideiglenes melléképítmények	615 000	2 453 554	80%	534 800	1 910 460
Külső homlokzat felújítás	3 914 104	5 249 904	25%	726 957	1 601 960
Tető felújítás	9 796 812	5 598 260	65%	6 418 053	3 632 880
Lépcsőház felújítás	768 110	1 748 046	96%	704 950	1 700 670
Villanyszerelés	1 052 860	1 746 800	0%	0	0
Összesen:	16 146 886	16 796 564	52%	8 384 760	8 845 980

Külső homlokzat felújítás

Tető felújítás

Lépcsőházi dúc kiváltás

Kazinczy utca 49. szám

				1. rész	
Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege		Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	55 000	105 000	80%	44 000	84 000
Zsaluzás és állványozás	30 500	34 500	0%	0	0
Költségtérítés tételek	0	106 000	0%	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	112 000	50%	0	56 000
Ácsmunka	325 000	69 420	0%	0	0
Égéstermék elvezető berendezések	2 448 000	972 855	0%	0	0
Tetőfedés	66 000	26 700	100%	66 000	26 700
Bádогоzás	133 000	109 600	83%	124 500	77 160
Lakatosszerkezetek elhelyezése	72 000	48 000	0%	0	0
Összesen:	3 129 500	1 584 075	10%	234 500	243 860

Kémény javítási munkák

Cím: Kazinczy u. 51.

A munka leírása:

Belső homlokzat

felújítás

Tető felújítás

Kémény javítási

munkák

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	13 619 187 Ft	11 813 409 Ft	6 601 132 Ft	5 741 564 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	13 619 187 Ft	11 813 409 Ft	6 601 132 Ft	5 741 564 Ft
2.1 Összesen	25 432 596 Ft		12 342 696 Ft	

1. rész

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege		Anyag összege	Díj összege
Belső homlokzat felújítás	4 640 294	5 096 952	23%	535 026	1 670 717
Tető felújítás	6 824 715	4 121 403	88%	5 799 446	3 828 563
Összesen:	11 465 009	9 218 355	57%	6 334 472	5 499 280

Belső homlokzat felújítás

Tető felújítás

Kazinczy utca 51. szám

1. rész

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege		Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	105 000	54 000	80%	84 000	43 200
Zsaluzás és állványozás	54 800	90 780	80%	43 840	72 624
Költségtérítés tételek	0	210 000	0%	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	111 000	0%	0	0
Helyszíni beton és vasbeton munkák	23 400	126 150	0%	0	0
Ácsmunka	610 870	30 544	0%	0	0
Vakolás és rabicolás	290 700	909 300	0%	0	0
Égéstermék elvezető berendezések	822 000	863 450	0%	0	0
Tetőfedés	56 100	31 790	0%	0	0
Bádogozás	138 820	126 460	100%	138 820	126 460
Lakatosszerkezetek elhelyezése	52 488	41 580	0%	0	0
Összesen:	2 154 178	2 595 054	11%	266 660	242 284

Kémény javítási munkák